

INVERSIONES CONSTRUIR SAS EN LIQUIDACION POR ADJUDICACION

NIT N° 823.001.390-9

ESTADO DE ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION

A 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Expresados en Pesos Colombianos

	Saldo inicial	Movimientos		Saldo final
		Débito	Crédito	
Activo				
Caja inicial	-	-	-	-
Depósitos en entidades financieras	33.943.000.00	-	33.943.000.00	-
Inversiones	38.322.097.00	-	-	38.322.097.00
Cuentas comerciales por cobrar	153.843.323.00	-	-	153.843.323.00
Cuentas por cobrar a socios	-	-	-	-
Cuentas por cobrar a vinculados económicos	-	-	-	-
Anticipo de impuestos	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Inventarios	7.031.475.00	-	-	7.031.475.00
Bienes muebles	175.455.635.00	-	-	175.455.635.00
Bienes inmuebles	3.253.823.000.00	-	-	3.253.823.000.00
Plantaciones	-	-	-	-
Semovientes	-	-	-	-
Intangibles	-	-	-	-
Otros activos identificables	-	-	-	-
Total activo	3.682.578.500.00	-	33.943.000.00	3.628.575.500.00
Pasivo				
Pasivo Sin Calificar	-	-	-	-
Comos y gastos estimados	77.059.034.00	33.943.000.00	20.695.657.00	53.611.891.00
Afectados - inversionistas por pagar	-	-	-	-
Garantías mobiliarias	-	-	-	-
Acreencias primera clase	-	-	-	-
Pensionados	-	-	-	-
Trabajadores	-	-	-	-
Fondos Salud - Pensiones	-	-	-	-
Fiscales	118.051.000.00	-	-	118.051.000.00
Parafiscales	-	-	-	-
Acreencias segunda clase	-	-	-	-
Acreencias tercera clase	1.863.463.019.00	-	-	1.863.463.019.00
Acreencias cuarta clase	396.166.601.00	-	-	396.166.601.00
Acreencias quinta clase	1.973.539.160.00	-	-	1.973.539.160.00
Otros acreedores (adempotrados, postergados...)	-	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-	-
Total pasivo	4.428.279.014.00	33.943.000.00	20.695.657.00	4.415.031.671.00
Patrimonio				
Pasivo interno	158.045.880.00	-	-	158.045.880.00
Resultado del proceso de liquidación	32.204.190.00	20.695.657.00	-	62.899.855.00
Anticipo remanentes a socios (Art. 241 C. de Co.)	-	-	-	-
Ajuste al Patrimonio Liquidable valor Neto Liquidación	565.510.436.00	-	-	565.510.436.00
Total patrimonio	785.780.514.00	20.695.657.00	-	785.496.171.00
TOTAL MOVIMIENTO	-	54.638.657.00	54.638.657.00	-


 Carmen Judith Velez Velez
 Liquidadora
 C. C. # 45432328


 Diana Patricia Tabares Quiros
 Contador Público T. P. #103600-T
 C. C. # 54526756

INVERSIONES CONSTRUIR SAS EN LIQUIDACION POR ADJUDICACION


NIT N°. 823.001.390-8


ESTADO DE OPERACIONES DE LIQUIDACION

A 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Expresados en Pesos Colombianos

	Saldo inicial	Movimientos		Saldo final
		Débito	Crédito	
VENTAS				
Inventarios	-			-
Inventarios	-			-
Inversiones	-			-
Bienes Muebles	-			-
Otros Bienes	-			-
Total Ventas	-			-
GASTOS				
Seguridad Social	1,320,000.00	906,500.00		2,226,500.00
Perito Avaluados	6,000,000.00			6,000,000.00
Asesoría Contable	7,500,000.00	6,000,000.00		13,500,000.00
Asesoría Jurídica	4,500,000.00	4,500,000.00		9,000,000.00
Vigilancia y Aseo	7,778,000.00	5,600,000.00		13,378,000.00
Mantenimiento Equipos	354,000.00			354,000.00
Impuestos, Contribuciones y Sanciones	41,000.00	876,065.00		917,065.00
Administración Condominio	867,635.00	694,108.00		1,561,743.00
Energía	1,843,122.00	1,422,368.00		3,265,490.00
Agua y Alcantarillado	555,250.00	305,412.00		860,662.00
Internet y Teléfono	-			-
Papelera y Utiles Oficina	120,900.00	27,990.00		148,890.00
Utiles de seo	55,691.00			55,691.00
Fotocopias	17,000.00	15,000.00		32,000.00
Certificados	154,700.00	348,214.00		502,914.00
Gastos Bancarios y Comisiones	1,073,500.00			1,073,500.00
Gastos Diversos	23,400.00			23,400.00
Total Gastos	32,204,198.00	20,695,657.00	-	52,899,855.00
Otros Ingresos	-			-
Otros Gastos	-			-
Impuestos	-			-
Resutados del Proceso de Liquidacion	- 32,204,198.00	- 20,695,657.00	-	- 52,899,855.00


 Carmen Judith Vásquez Vásquez
 Liquidadora
 C. C. # 45430308


 Diana Patricia Tabares Quiroz
 Contador Público T. P. #100600-T
 C. C. # 64585736

INVERSIONES CONSTRUIR SAS EN LIQUIDACION POR ADJUDICACION

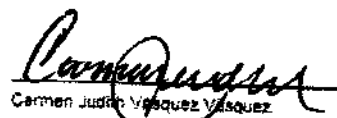
NIT N°. 823.001.390-8


ESTADO DE ACTIVOS NETOS EN LIQUIDACION

A 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Expresados en Pesos Colombianos

	1 CUATRIMESTRE 2019	2 CUATRIMESTRE 2019	3 CUATRIMESTRE 2019
Estado Activos Netos en Liquidación			
Activo			
Caja inicial	-	-	-
Depósitos en entidades financieras	-	33.943.000.00	-
Inversiones	80.833.000.00	38.322.067.00	38.322.067.00
Cuentas comerciales por cobrar	163.943.323.00	163.943.323.00	163.943.323.00
Cuentas por cobrar a socios	-	-	-
Cuentas por cobrar a vinculados económicos	-	-	-
Anticipo de impuestos	34.863.000.00	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-
Inventarios	7.031.475.00	7.031.475.00	7.031.475.00
Bienes muebles	173.085.259.00	175.455.635.00	175.455.635.00
Bienes inmuebles	3.285.845.200.00	3.253.923.000.00	3.253.623.000.00
Plantaciones	-	-	-
Semovientes	-	-	-
Intangibles	-	-	-
Otros activos identificables	-	-	-
Total activo	3.735.691.257.00	3.662.518.500.00	3.628.675.500.00
Pasivo			
Pasivo Sin Calificar	-	-	-
Costos y gastos estimados	53.346.213.00	77.059.034.00	63.311.661.00
Afectados - inversionistas por pagar	-	-	-
Garantías mobiliarias	-	-	-
Acreencias primera clase	-	-	-
Pensionados	-	-	-
Trabajadores	-	-	-
Fondos Salud - Pensiones	-	-	-
Fiscales	118.051.000.00	118.051.000.00	118.051.000.00
Parafiscales	-	-	-
Acreencias segunda clase	-	-	-
Acreencias tercera clase	1.863.463.019.00	1.863.463.019.00	1.863.463.019.00
Acreencias cuarta clase	396.166.801.00	396.166.801.00	396.166.801.00
Acreencias quinta clase	1.973.539.160.00	1.973.539.160.00	1.973.539.160.00
Otros acreedores (extemporaneos postergados...)	-	-	-
Otros pasivos	-	-	-
Total pasivo	4.401.566.193.00	4.428.279.014.00	4.416.631.671.00
Patrimonio			
Pasivo interno	- 168.045.880.00	- 168.045.880.00	- 168.045.880.00
Resultado del proceso de liquidación	4.581.377.00	32.204.198.00	52.898.956.00
Anticipo remanentes a socios (Art. 241 C. de Co.)	-	-	-
Ajuste al patrimonio liquidable por corrección	- 493.337.676.00	- 565.510.436.00	- 565.510.436.00
Total patrimonio	- 868.864.938.00	- 786.760.514.00	- 786.456.171.00


Carmen Judith Vélez Vasquez
Liquidadora
C. C. # 45430308


Diana Patricia Tabares Quiroz
Contador Público T. P. #100606-T
C. C. # 84565735

INVERSIONES CONSTRUIR SAS EN LIQUIDACION POR ADJUDICACION

NIT N°. 823.001.390-8

ESTADO DE CAMBIO EN LOS ACTIVOS NETOS DE LIQUIDACION

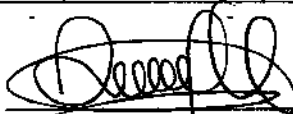
A 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Expresados en Pesos Colombianos

	31 DIC 2019	31 AGOSTO 2019	VARIACION
Estado Activos Netos en Liquidación			
Activo			
Caja inicial			-
Depósitos en entidades financieras	-	33,943,000.00	- 33,943,000.00
Inversiones	38,322,067.00	38,322,067.00	-
Cuentas comerciales por cobrar	153,943,323.00	153,943,323.00	-
Cuentas por cobrar a socios	-	-	-
Cuentas por cobrar a vinculados económicos	-	-	-
Anticipo de impuestos	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-
Inventarios	7,031,475.00	7,031,475.00	-
Bienes muebles	175,455,635.00	175,455,635.00	-
Bienes inmuebles	3,253,823,000.00	3,253,823,000.00	-
Plantaciones	-	-	-
Semovientes	-	-	-
Intangibles	-	-	-
Otros activos identificables	-	-	-
Total activo	3,628,575,500.00	3,662,518,500.00	- 33,943,000.00
Pasivo			
Pasivo Sin Calificar			-
Costos y gastos estimados	63,811,691.00	77,059,034.00	- 13,247,343.00
Afectados - inversionistas por pagar			-
Garantías mobiliarias			-
Acreencias primera clase			-
Pensionados			-
Trabajadores			-
Fondos Salud - Pensiones			-
Fiscales	118,051,000.00	118,051,000.00	-
Parafiscales			-
Acreencias segunda clase			-
Acreencias tercera clase	1,863,463,019.00	1,863,463,019.00	-
Acreencias cuarta clase	396,166,801.00	396,166,801.00	-
Acreencias quinta clase	1,973,539,160.00	1,973,539,160.00	-
Otros acreedores (extemporáneos, postergados...)			-
Otros pasivos			-
Total pasivo	4,415,031,671.00	4,428,279,014.00	- 13,247,343.00
Patrimonio			
Pasivo interno	- 168,045,880.00	- 168,045,880.00	-
Resultado del proceso de Liquidación	- 52,899,855.00	- 32,204,198.00	- 20,695,657.00
Anticipo remanentes a socios (Art. 241 C. de Co.)	-	-	-
Ajuste al patrimonio liquidable por corrección	- 565,510,436.00	- 565,510,436.00	-
Total patrimonio	- 786,456,171.00	- 765,760,514.00	- 20,695,657.00


Camille Judith Vasquez Vasquez

Liquidadora
C. C. # 45430308



Diana Patricia Tabares Quiroz
Contador Público T.P. #100600-T
C. C. # 64585736